

# Marktgemeinde St. Veit in der Südsteiermark

Am Kirchplatz 13, 8423 St. Veit in der Südsteiermark, Bezirk Leibnitz - Steiermark

Tel.: 03453 / 26 29 Fax.: 03453 / 26 29 - 20

Web: <http://www.st-veit-suedsteiermark.gv.at> Mail: [gde@st-veit-suedsteiermark.gv.at](mailto:gde@st-veit-suedsteiermark.gv.at)

UID: ATU69186935 DVR-Nr.: 0375446

## ANZEIGEPFLICHTIGE VORHABEN

GEMÄß § 20 Z. 1 BAUG

### 1. Angaben zu den Bauwerbern/Bauwerberinnen

Familienname/Firma: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Adresse/Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Telefon/Mobil/Fax: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### 2. Art des Bauvorhabens

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 3. Ort des Bauvorhabens

Straße/Nummer: \_\_\_\_\_

KG: \_\_\_\_\_

Grundstücks-Nr. \_\_\_\_\_

EZ: \_\_\_\_\_

### 4. Datum und Unterschrift der Bauwerber/Bauwerberinnen

(bei juristischen Personen firmenmäßige Unterzeichnung mit Stampiglie)

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

### 5. Firmenmäßige Zeichnung

Firmenbuchnummer: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Die Zeichnungsberechtigten: \_\_\_\_\_  
(Bitte in Blockschrift)

### 6. Bevollmächtigter/e Vertreter/in

Familienname/Firma: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Adresse/Hausnummer: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon/Mobil/Fax: \_\_\_\_\_  
Vollmacht vom: \_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift: \_\_\_\_\_

### 7. Zustimmungserklärung der Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigten

Grundstücks-Nr.	Name, Adresse	Unterschrift

## 8. Erforderliche Unterlagen gemäß § 33 Stmk. BauG

- Amtliche Grundbuchabschrift (nicht älter als 6 Wochen)
- Amtlicher Katasterauszug
- Nachweis eines Grundstückes
- Verzeichnis der angrenzenden Grundstücke, sowie jener Grundstückseigentümer/innen, deren Grundstücke von Bauplatz durch ein schmales Grundstück bis zu 6 Meter Breite (z.B.: öffentliche Verkehrsfläche, privates Wegegrundstück, Riemenparzelle u. dgl.) getrennt sind.
- Angaben über die Bauplatzzeichnung gemäß § 5 Stmk. Baugesetz
- Bestätigung des/der Planverfassers/in über die Einhaltung aller baurechtlichen Anforderungen (§ 33 Abs. 3 BauG).

### Projektunterlagen (mind. in 2-facher Ausfertigung)

- Lageplan M 1:1000 – mit grün eingetragener 30m –Bereichslinie
- Grundrisse M 1:100
- Schnitte M 1:100
- Ansichten M 1:100
- Schnitte von geplanten Geländeänderungen
- Bruttogeschossflächenberechnung in überprüfbarer Form (1-fach)
- Nachweis der Erfüllung der Erfordernisse des Wärmeschutzes und der heiztechnischen Anforderungen (1-fach)
- Baubeschreibung (in 2-facher Ausfertigung)

**Wichtige Hinweise:** Pläne und Baubeschreibungen sind von den Bauwerber/innen, von den Grundstückseigentümern/innen oder Bauberechtigten und den befugten Verfasser/innen der Unterlagen unter Beisetzung ihrer Funktion zu unterfertigen, gemäß § 20 Abs. 1 Stmk. Baugesetz alle Pläne zusätzlich von den grundbücherlichen Eigentümer/innen aller Nachbargrundstücke.