



Marktgemeinde  
**Sankt Veit in der Südsteiermark**  
Bezirk Leibnitz - Steiermark

**FERTIGSTELLUNGSANZEIGE**  
**GEMÄß § 38 STMK. BAUG**

**1. Angaben zu den Bauwerbern/Bauwerberinnen**

Familienname/Firma: \_\_\_\_\_  
Vorname: \_\_\_\_\_  
Adresse/Hausnummer: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon/Mobil/Fax: \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_

**2. Art der baulichen Anlage (Antragsgegenstand)**

gem. § 19 Z1, § 19 Z3, § 19 Z8, § 20 Z1, § 20 Z2 lit b, § 20 Z5 Stmk. BauG

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- 2.1 Die bauliche Anlage ist zur Gänze fertiggestellt.
- 2.2 Die bauliche Anlage ist, in folgenden in sich abgeschlossenen Teilen, fertiggestellt:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**3. Ort der Bauführung**

Straße/Nummer: \_\_\_\_\_  
KG: \_\_\_\_\_  
Grundstücks-Nr. \_\_\_\_\_  
EZ: \_\_\_\_\_

#### 4. Baubehördliche Bewilligung / Genehmigung

- Die Baubehördliche Bewilligung erfolgte mit Bescheid(en):  
 Die baubehördliche Genehmigung erfolgte mit Baufreistellung(en):

GZ \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_

GZ \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_

GZ \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_

GZ \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_

#### 5. Bestätigung der mängelfreien Fertigstellungsanzeige

- Ich beantrage eine schriftliche Bestätigung über das mängelfreie Vorlegen der Fertigstellungsanzeige.  
 Ich verzichte auf eine schriftliche Bestätigung über das mängelfreie Vorlegen der Fertigstellungsanzeige.

#### 6. Datum und Unterschrift der Bauwerber/Bauwerberinnen

(bei juristischen Personen firmenmäßige Unterzeichnung mit Stampiglie)

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

#### 7. Firmenmäßige Zeichnung (nur wenn der Antragsteller eine juristische Person ist)

Firmenbuchnummer: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Die Zeichnungsberechtigten: \_\_\_\_\_

#### 8. Folgende gemäß § 38 Abs. 2 Stmk. Baugesetz erforderliche Unterlagen sind der Fertigstellungsmeldung angeschlossen:

- eine Bescheinigung des Bauführers, eines Ziviltechnikers mit einschlägiger Befugnis, eines konzessionierten Baumeisters oder eines Holzbau-Meisters im Rahmen seiner gewerblichen Befugnis über die bewilligungsmäßige und den Bauvorschriften entsprechende Bauausführung unter Angabe allfälliger geringfügiger Abweichungen;

**Hinweis:** Fehlt diese Bescheinigung ist um Benützungsbewilligung (Punkt 10) anzuschauen!

- bei baulichen Anlagen mit Rauch- und Abgasfängen ein Überprüfungsbefund eines Rauchfangkehrer-Meisters über die vorschriftsmäßige Ausführung der Rauch- und Abgasfänge von Feuerstätten;
- bei baulichen Anlagen mit elektrischen Anlagen eine Prüfbescheinigung eines befugten Elektrotechnikers über die vorschriftsmäßige Errichtung und Mängelfreiheit der elektrischen Anlagen;
- gegebenenfalls eine Bescheinigung eines Sachverständigen oder befugten Unternehmers über die ordnungsgemäße Ausführung der Feuerlösch- und Brandmeldeeinrichtungen (ausgenommen Handfeuerlöscher), Brandrauchabsauganlagen, mechanischer Lüftungsanlagen und CO-Anlagen;

**9. Bescheinigungen/Atteste, welche in den Auflagen der Baubewilligung(en) gefordert wurden**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**10. Ansuchen um Benützungsbewilligung gemäß § 38 Abs. 4**

- Da keine Bauführerbescheinigung lt. § 38 Abs. 2 Zi 1 vorliegt, wird hiermit um eine Benützungsbewilligung angesucht!

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_